

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA «SAN GIUSEPPE» DI PRIMIERO

Viale Marconi n. 19 – Frazione Pieve
38054 – Primiero San Martino di Castrozza (TN)
Codice fiscale e partita Iva 00374850220

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE

ex art. 23, D.P.Reg. 13 aprile 2006, n. 4/L

Il sottoscritto Marco Vinduska, organo di revisione dell'A.P.S.P. «San Giuseppe» di Primiero per il triennio 2023-2025 giusta deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 37 del 22 settembre 2022, visti la L.R. 21 settembre 2005, n. 7, il regolamento attuativo della stessa adottato con D.P.Reg. 13 aprile 2006, n. 4/L, nonché lo Statuto ed il regolamento di contabilità della citata Azienda, provvede a redigere la relazione al bilancio relativo all'anno 2022.

Il sottoscritto ha esaminato il bilancio al 31.12.2022, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dalla nota integrativa e dalla relazione sull'andamento della gestione, verificandone la sua redazione secondo corretti principi contabili, in conformità a quanto previsto dall'art. 2423-bis c.c. nonché dai documenti redatti dall'Organismo italiano di contabilità (OIC). In particolare, è stato verificato che la valutazione delle singole voci di bilancio sia stata effettuata con criteri di prudenza e di competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo o del passivo considerato.

In conformità ai criteri di revisione stabiliti dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili, la revisione è stata effettuata al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare che il bilancio dell'esercizio non sia viziato da errori significativi e che risulti, nel suo complesso, attendibile.

Sono state messe altresì a confronto le previsioni iniziali (budget 2022) con i dati a consuntivo, al fine di verificare l'attendibilità delle previsioni e i relativi scostamenti.

L'Azienda ha adottato lo schema contabile previsto dalla L.R. 7/2005 e successivi provvedimenti attuativi in materia di contabilità per A.P.S.P.; il sistema di controllo contabile risulta coerente con le dimensioni dell'Azienda e del suo assetto organizzativo.

Lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa sono redatti in conformità a quanto previsto dagli artt. 2423 e segg. c.c., come modificati dal D.Lgs. 139/2015, osservando le disposizioni di cui all'art. 2426 c.c. in materia di criteri di valutazione. In particolare:

- *immobilizzazioni immateriali*. Sono iscritte al costo di acquisizione ed ammortizzate sistematicamente per il periodo della loro utilità futura;

- *immobilizzazioni materiali e relativi ammortamenti*. Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto intendendosi per tale il prezzo pagato a terzi per l'acquisto dei beni. Eventuali contributi concessi dalla Provincia Autonoma di Trento sulle immobilizzazioni materiali vengono riscontati nel corso del periodo di ammortamento dei cespiti cui si riferiscono (cd. metodo indiretto) ovvero vengono portati a riduzione del costo di acquisto (cd. metodo diretto). Le quote di ammortamento sono computate tenendo conto del grado di deperimento e consumo delle immobilizzazioni e sono ritenute idonee a rappresentare la vita utile dei beni.

Preme specificare che i fabbricati esistenti nell'anno di adozione della contabilità ordinaria (anno 2007) sono stati valutati moltiplicando il valore catastale (determinato secondo i criteri della disciplina dell'imposta comunale sugli immobili) per 3 e, secondo quanto indicato nel Regolamento di Contabilità approvato con D.P.Reg. 13 aprile 2006, n. 4/L, come modificato dal D.P.Reg. 13 dicembre 2007 n. 12/L, e non sono ammortizzati (art. 28, comma 2). Dall'anno 2008 invece le spese sostenute ad incremento del valore dei fabbricati sono state iscritte secondo il criterio del costo e sistematicamente ammortizzate; lo stesso criterio viene adottato in caso di acquisti successivi a titolo oneroso; in caso di acquisti a titolo gratuito, la contabilizzazione avviene in base ad apposita perizia volta a determinare il presunto valore di realizzo. L'ammortamento non viene effettuato in caso di fabbricati non strumentali all'esercizio dell'attività. I terreni esistenti nell'anno di adozione della contabilità ordinaria sono stati iscritti a bilancio ad un valore pari alla rendita dominicale aggiornata per 75 moltiplicata per 5, e non vengono ammortizzati. Eventuali acquisti successivi vengono iscritti secondo gli stessi criteri previsti per i fabbricati, eccezion fatta per gli ammortamenti, essendo i terreni per loro natura non soggetti a deperimento/obsolescenza;

- *immobilizzazioni finanziarie*. Le partecipazioni vengono iscritte al costo di acquisto. I crediti immobilizzati al presunto valore di realizzo;

- *rimanenze*. La valutazione è effettuata secondo il metodo F.I.F.O.;

- *crediti*. I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo. In particolare, tale valore è dato dal valore nominale dei crediti al netto del fondo svalutazione crediti;

- *fondi per rischi ed oneri*. Sono costituiti dagli accantonamenti effettuati a fronte di perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non risultano determinabili l'ammontare e/o la data di sopravvenienza;

- *fondo trattamento fine rapporto*. È costituito dagli accantonamenti effettuati nel corso dei vari esercizi e rappresenta il debito nei confronti dei dipendenti alla data di chiusura dell'esercizio. Eventuali anticipi sono iscritti invece fra le immobilizzazioni finanziarie;

- *debiti*. I debiti sono iscritti al valore nominale rappresentativo del presumibile valore di estinzione;

- *ricavi e costi*. I ricavi per la prestazione di servizi e i relativi costi sono imputati al Conto economico sulla base del criterio della competenza. Con lo stesso criterio vengono normalmente imputati anche altri ricavi e costi, non relativi alla gestione caratteristica, siano essi di natura straordinaria/finanziaria.

In ossequio al principio di prudenza, sono iscritti a bilancio fondi di accantonamento per oneri futuri e per manutenzioni cicliche dell'immobile non incrementative, nella considerazione della progressiva riduzione dell'intervento pubblico per parte corrente cui si contrappone una maggior rigidità di riduzione delle voci di spesa.

La nota integrativa ex art. 2427 c.c. è redatta in modo esaustivo e consente di comprendere le singole poste di bilancio, la loro evoluzione rispetto all'esercizio precedente, nonché – a norma dell'art. 13, co. 1, lett. c) – rispetto al budget.

La relazione sull'andamento della gestione è redatta in conformità al disposto dell'art. 14, D.P.Reg. 4/L del 2006.

Il Bilancio 2022 chiude con un utile di Euro 169.410,74. In particolare, incidono fortemente sul risultato:

- 1) la corretta contabilizzazione, in base ai principi contabili, del ricavo straordinario derivante dall'acquisto - nel corso del 2022 - a titolo gratuito di un immobile e dei relativi terreni pertinenziali, iscritto a bilancio in base al valore risultante da apposita perizia di stima redatta dall'Agenzia delle Entrate, pari ad Euro 293.000,00;
- 2) dal lato dei costi, gli accantonamenti effettuati ai fondi rischi e spese in corso d'anno, che ammontano complessivamente a Euro 158.200,00 e sono stati effettuati sulla base di documentazione predisposta dall'Azienda, a sua volta predisposta in base a stime e/o preventivi di spesa. In ragione di quanto riferito, l'Azienda ha verificato l'entità dei fondi rischi e spese esistenti ad inizio esercizio, non ritenendo di doverne modificare gli importi in ragione della loro congruità e/o del loro utilizzo in corso d'anno e/o della loro utilizzabilità in esercizi futuri.

A giudizio dell'organo di revisione, il bilancio è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della A.P.S.P. «San Giuseppe» di Primiero al 31.12.2022. Esprime pertanto parere favorevole all'approvazione dello stesso così come predisposto dal Consiglio di amministrazione.

Si dà atto altresì, ai sensi della delibera della Giunta provinciale di Trento n. 2187 del 22 dicembre 2020, sulla base delle informazioni acquisite, che A.P.S.P. «San Giuseppe» di Primiero ha tenuto conto delle direttive triennali 2021-2023 di cui all'Allegato 1) della citata delibera. In relazione a tali direttive si segnalano in particolare:

- 1) in merito al blocco delle assunzioni di personale amministrativo, sia esso a tempo indeterminato che determinato, inclusa l'attivazione di altre forme contrattuali:
 - a. deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 36 del 22 settembre 2022 con cui è stata richiesta una deroga al citato blocco in relazione all'assunzione a tempo determinato di un assistente amministrativo a 18 ore settimanali per l'anno 2023 (consistente di fatto nella proroga per l'intero 2023 del contratto a tempo determinato con l'assistente amministrativo, cat. C base, assunto per il periodo 14 febbraio – 11 dicembre 2022);
 - b. deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 41 del 28 ottobre 2022 con cui è stata richiesta una deroga al citato blocco in relazione all'assunzione a tempo determinato di un assistente amministrativo a 36 ore settimanali per l'anno 2023 (consistente di fatto nell'assunzione per l'intero 2023 a tempo determinato di nuovo assistente amministrativo, cat. C base, per 28 ore settimanali e nell'incremento da 18 a 26 ore settimanali per l'intero 2023 dell'orario di lavoro dell'assistente amministrativo di cui al punto precedente);
 - c. autorizzazione della Provincia autonoma di Trento – Servizio politiche sanitarie e per la non autosufficienza - alle richieste di deroga di cui alle lett. a) e b) di cui alla comunicazione prot. S128/2022/8.4.1-2020-10;
- 2) in relazione agli incarichi di consulenza, il rispetto del limite del 35% delle spese sostenute per l'anno 2022 rispetto al valore medio delle corrispondenti spese degli esercizi 2008 e 2009. In fede

Primiero San Martino di Castrozza, 26 aprile 2023



L'organo di revisione

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Marco Vinduska".

(Marco Vinduska)